

どこでもなく、  
アーバンサークルが選ばれる理由。

札幌の中心地、  
中央区南2条西1丁目という  
抜群の立地。

都心

万田記念病院プロデュースの  
施設ならではの、  
安心・安全にこだわり抜いた  
サービス。

安心

ペット入居可、  
コンシェルジュサポートなど、  
快適な生活を過ごせる  
充実した環境。

快適

アーバンサークル



万田記念病院 | 都心型 サービス付き高齢者向け住宅

詳しくは裏面をご覧ください

 **アーバンサークル** URBAN CIRCLE 札幌市中央区南2条西1丁目

■事業主体者名 / 医療法人 万田記念病院 (札幌市中央区南2条西1丁目1番) TEL.011-231-4032  
■登録番号 / 札-15第20号

<http://sakouju-manda.jp>

アーバンサークル

資料請求・お問い合わせ先

株式会社 アクティブ・ケア



0120-594-302

見学予約受付中

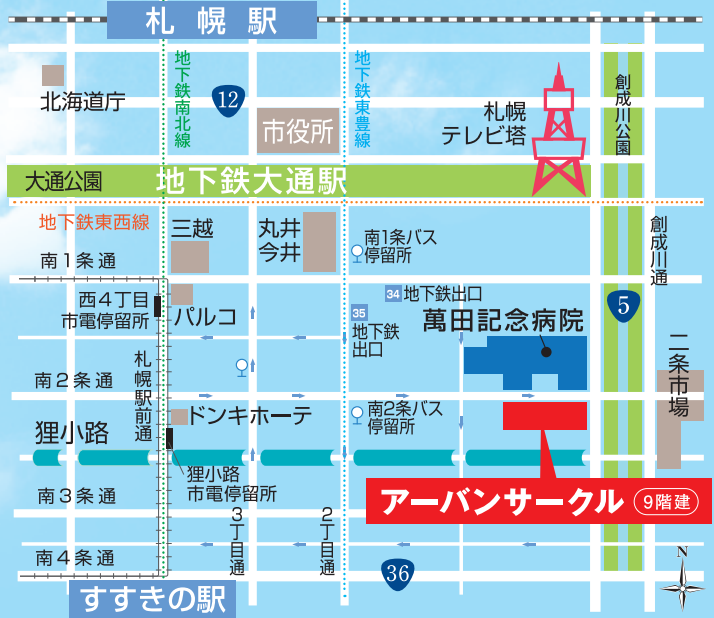
# 都心 待っているのは、今だからこそできる、都心での自由な生活。



徒歩4分



徒歩8分



徒歩1分



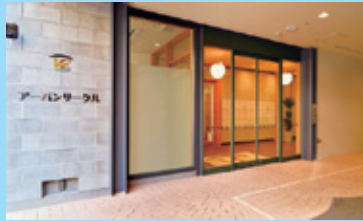
徒歩4分

# 安心 安心・安全な生活を支える、細やかなサービス。



## 萬田記念病院

向かいに隣接する萬田記念病院をはじめ、協力医療機関と連携し、「もしも」の時に迅速に対応。



## エントランス

格調高いエントランスで、皆様をお出迎え。24時間対応の安心のオートロックセキュリティを完備しています。

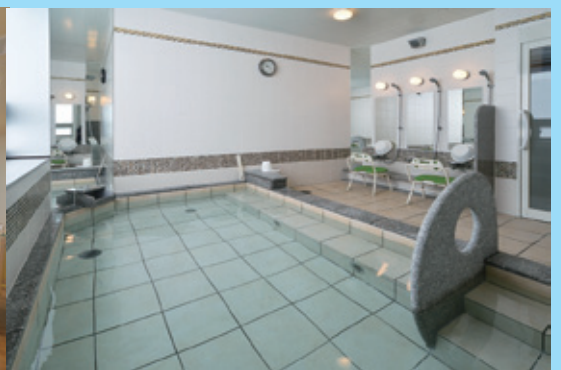
## 緊急対応サービス

24時間スタッフが常駐。さらに外出中もセコムと看護師が対応する「セコム・マイドクタープラス」を標準装備。

## 食事サポートサービス

萬田記念病院が委託する栄養士の管理のもと、健康への配慮と美味しさを兼ねそろえた食事を提供。

# 快適 いつまでも変わらない、快適な生活を約束。



バリエーション豊かな居室タイプ、選び抜かれた格調高い家具で統一された食堂、そして天然温泉に近い成分の良質の大浴場と、快適な生活をお過ごしいただくための環境にこだわりました。

## 入居者募集

月額家賃

123,000円～

※共益費・生活支援費・食費等 別途

【施設概要】■事業主体者名/医療法人萬田記念病院(札幌市中央区南2条西1丁目1番 TEL.011-231-4032) ■開設/平成29(2017)年4月 ■住所/札幌市中央区南2条西1丁目8番10号 ■建物構造/鉄筋コンクリート 9階建 バリアフリー対応 ■総戸数/83戸(約25㎡～約45㎡) ■募集戸数/●●戸(2017年11月現在) ■土地・建物の権利形態/土地の所有・建物の所有・医療法人萬田記念病院 ■居住の権利形態/賃貸借方式 ■利用料の支払い方式/月払い方式 ■入居時にかかる費用/敷金2ヵ月分 ■家賃/123,000円～191,000円 ■管理共益費/18,000円 ■生活支援費/38,000円(安否確認・緊急対応サービス、コンシェルジュサービス(生活支援サービス)等) ■食費/1日3食45,000円、1日2食42,000円 ■その他別途費用・有料サービス/見守り・駆けつけサービス1,800円(税別)。介護保険ご利用の場合、その1割(もしくは2割)をご負担いただきます。また、当院指定の火災(家財)保険にご加入いただきます ■入居金の返還規定/敷金は退去時に返金致します。但し、別途居室清掃・戻金回復費や未済滞の費用精算が必要 ■入居時の要件(入居者の資格条件) 60歳以上の方、共同生活に支障のない方、身元引受人を定められる方 ■アクセス/札幌市地下鉄 南北線、東西線、東豊線「大通駅」34・35出口から徒歩3分(180m) ○中央バス・道南バス「南1条停留所」より東へ徒歩3分(240m) ○じょうてつバス「南2条停留所」より東へ徒歩2分(100m) ○市電(路面電車)「狸小路停留所」から徒歩5分(370m) ■周辺環境/萬田記念病院(北)向創成川公園(東)向札幌市役所、大通公園、創成川公園、さっぽろテレビ塔、狸小路、すすきの、二条市場、サッポロファクトリー他 ■登録番号/札-15第20号

| 萬田記念病院 | 都心型 サービス付き高齢者向け住宅

**アーバンサークル** URBAN CIRCLE 札幌市中央区南2条西1丁目

■事業主体者名/医療法人萬田記念病院(札幌市中央区南2条西1丁目1番)TEL.011-231-4032  
■登録番号/札-15第20号

<http://sakouju-manda.jp>

アーバンサークル 検索

資料請求・お問い合わせ先

株式会社 アクティブ・ケア



0120-594-302

見学予約受付中